



ИНЖИНИРИНГОВАЯ ФАСАДНАЯ КОМПАНИЯ ПОПНОГО ЦИКЛА

ФАСАД ПОД КЛЮЧ. ОТ КАРЬЕРА ДО ГОТОВОГО ЗДАНИЯ

ОСНОВАНА В 2016 ГОДУ

О КОМПАНИИ

FACADE DEVELOPMENT — производственно-инжиниринговая компания полного цикла в сфере фасадной облицовки. Компания объединяет собственные каменные карьеры, производственные мощности и контроль всех этапов создания фасадных решений — от добычи камня и изготовления материалов до монтажа на объекте. Деятельность охватывает натуральный камень, стеклофибробетон, алюминиевые фасадные системы и остекление, что позволяет реализовывать фасад как единую инженерную конструкцию. Производственный комплекс оснащён современным оборудованием, обеспечивающим выпуск изделий из различных пород камня, стеклофибробетона и алюминия, формируя широкий спектр материалов и элементов для экстерьеров и архитектурных решений.

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

- собственные карьеры
- более 30 видов средне- и высокопрочных пород камня
- производство стеклофибробетона и алюминиевых решений
- фасадные системы и остекление в одном контуре работ
- высокоточное производственное оборудование
- строгий контроль качества и сроков
- складской комплекс 5 000 м²
- поставка на объекты любой сложности

ЭКОСИСТЕМА FACADE DEVELOPMENT

Компания функционирует как единая производственная система, где все этапы связаны между собой.



ДОБЫЧА КАМНЯ

Собственные карьеры обеспечивают добычу блоков и широкий выбор пород камня.

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПОСТАВКИ

Компания осуществляет прямые поставки травертина из Турции и Ирана.

КАМНЕРЕЗНЫЕ ЦЕХА

Высокоточное оборудование позволяет выпускать широкий спектр облицовочных изделий из более чем 30 видов пород.

ПРОИЗВОДСТВО СТЕКЛОФИБРОБЕТОНА

Собственное производство изделий из стеклофибробетона и подсистем.

АЛЮМИНИЕВЫЕ ФАСАДЫ

Изготовление алюминиевых и композитных панелей.

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

Строгий контроль на всех этапах — от добычи до упаковки.

МОНТАЖ

Осуществление полного цикла монтажа любой сложности.

ЛОГИСТИКА И СКЛАД

Складской комплекс 5 000 м² обеспечивает быструю отгрузку и поставку продукции.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Создание архитектурных проектов любой сложности и рабочей документации к ним.

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Собственное производство снижает зависимость от посредников, уменьшает издержки и обеспечивает гибкость в ценообразовании.

ДОБЫЧА КАМНЯ

Facade Development ведёт добычу натурального камня на собственных карьерах и осуществляет разработку месторождений мраморизированного известняка и известковых пород ракушечника. Контроль сырьевой базы позволяет использовать материал в составе инженерно проработанных фасадных решений и обеспечивать стабильность его характеристик.

Одним из направлений является Marmiderra — архитектурный камень светлых кремовых оттенков с аккуратной текстурой, применяемый в навесных фасадных системах, облицовке частных домов и декоративных элементах. Материал используется на объектах бизнес- и премиум-класса, где важны эстетика, стабильность параметров и экономическая эффективность по сравнению с импортными аналогами.

Ещё одно направление — Marishel — фактурный натуральный камень с выразительным природным рисунком. Тёплые оттенки и проверенная временем классика делают его востребованным в фасадной облицовке, архитектурных деталях и проектах, где акцент делается на природную эстетику и долговечность материала.





ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПОСТАВКИ

Наша компания развивает направление поставок натурального камня зарубежного происхождения, работая в том числе по прямым контрактам с иностранными карьерами. Такой формат сотрудничества расширяет палитру материалов и позволяет интегрировать отборные природные решения в архитектурные проекты различного уровня сложности.

КАМНЕРЕЗНЫЕ ЦЕХА

Камнерезные цеха Facade Development являются частью производственной базы компании и обеспечивают обработку натурального камня для фасадной облицовки и архитектурных элементов. Здесь каменные блоки проходят технологическую переработку, формируясь в изделия, соответствующие проектным параметрам.



Производственные процессы позволяют изготавливать облицовочные плиты и элементы различной конфигурации, предназначенные для интеграции в фасадные системы. Обработка выполняется с учётом требований к геометрии изделий и качеству поверхности, что обеспечивает корректную установку и согласованность с инженерными решениями.

Работа камнерезных цехов связана с общим производственным циклом компании, что позволяет синхронизировать изготовление изделий с графиком проекта и обеспечивать своевременную поставку материалов на объект.

ПРОИЗВОДСТВО СТЕКЛОФИБРОБЕТОНА

Стеклофибробетон — дисперсно армированный бетон со стекловолокном, обладающий высокой прочностью на изгиб и удар. Материал устойчив к атмосферным воздействиям, имеет срок службы более 50 лет и относится к негорючим.

Небольшой вес снижает нагрузку на конструкции, а пластичность материала позволяет изготавливать элементы сложной формы и точно передавать фактуру поверхности. Возможны различные текстуры и цветовые решения, включая имитацию природных материалов.

Применяется для производства фасадных панелей и архитектурных элементов и может использоваться на зданиях любого типа, в том числе в сейсмоактивных районах. Производство и характеристики материала соответствуют требованиям **ГОСТ 58757-2019**, регламентирующего изделия из стеклофибробетона для строительства.



АЛЮМИНИЕВЫЕ РЕШЕНИЯ

Алюминиевые фасадные системы и остекление рассматриваются нами как единый архитектурный контур здания. Компания выполняет весь спектр работ по алюминиевым решениям — от фасадных облицовок до оконных и витражных систем, обеспечивая согласованность всех узлов примыкания.

Используются алюминиевые кассеты, композитные и перфорированные панели, а также оконные и витражные конструкции, которые могут применяться как самостоятельно, так и в сочетании с натуральным камнем и стеклофибробетоном. Комплексная реализация фасада в одном исполнении обеспечивает согласованность материалов, технологий и монтажных решений на всех этапах.

ОКНА И ВИТРАЖНЫЕ СИСТЕМЫ

Facade Development формирует не просто облицовку здания, а цельный, инженерно согласованный фасадный контур. Компания проектирует, производит и монтирует светопрозрачные конструкции различной сложности, интегрируя их в общую архитектурную систему фасада.

Выполняются стоечно-ригельные витражи, алюминиевые окна и двери, раздвижные порталные системы и входные группы. Все элементы разрабатываются с учётом конструктивной логики здания и особенностей фасадных материалов.



Комплексный подход, при котором фасадная облицовка и остекление реализуются в одном контуре работ, обеспечивает точность примыканий и согласованность узлов. Это позволяет формировать герметичную фасадную оболочку и исключать эксплуатационные риски, связанные с несогласованностью систем.



КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

Контроль качества осуществляется на всех этапах фасадного цикла — от обработки материалов до готовности изделий к монтажу, а также непосредственно на каждом объекте при выполнении работ. Проверяется соответствие продукции проектным параметрам, точность геометрии элементов и состояние поверхностей.

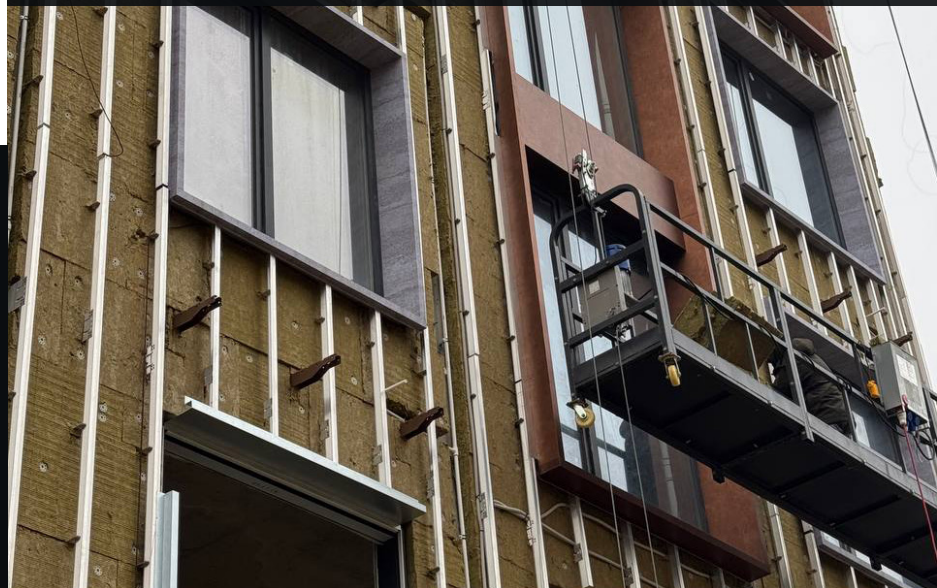
Финальная проверка проводится перед отгрузкой на объект, что обеспечивает готовность изделий к установке и их корректную интеграцию в фасадные системы. Дополнительный контроль на каждом объекте гарантирует соблюдение технологий монтажа и соответствие выполненных работ установленным требованиям. Такой подход позволяет поддерживать стабильность характеристик материалов и надёжность фасадных решений в эксплуатации.

МОНТАЖ

Монтаж фасадных систем является завершающим этапом фасадного цикла. Работы выполняются по проектной документации и технологическим требованиям, что обеспечивает корректную установку облицовки и стабильную работу фасада в эксплуатации.

Процесс включает подготовку основания, установку фасадной подсистемы, монтаж облицовочных элементов и проверку геометрии фасада. Все этапы связаны общей конструктивной логикой системы и направлены на точность установки и согласованность решений.

Работы выполняются специализированными монтажными бригадами во взаимодействии с инженерным подразделением. Используется профессиональное оборудование, обеспечивающее безопасность работ и сохранение геометрии облицовки при интеграции материалов в систему вентилируемого фасада.

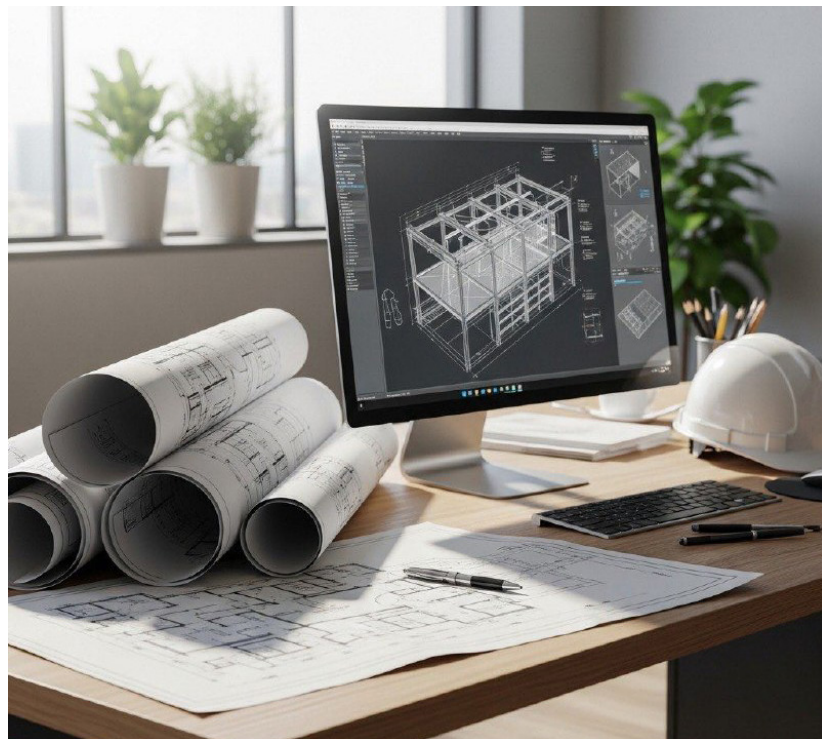


ЛОГИСТИКА И СКЛАД

Собственный складской комплекс площадью 5 000 м² обеспечивает хранение материалов и готовых изделий в рамках производственного цикла. Организация логистики позволяет осуществлять поставку продукции на объекты различной сложности в согласованные сроки, поддерживая ритм реализации фасадных проектов.



ПРОЕКТИРОВАНИЕ



Проектирование фасадных систем включает разработку рабочей документации, обеспечивающей точную и согласованную реализацию фасада на объекте. Документация объединяет архитектурные решения, производственные процессы и монтаж в единую техническую основу проекта.

В ходе подготовки выполняются фасадные развертки, схемы креплений, детализовка облицовки и привязка фасадных решений к конструкциям здания. Такая проработка обеспечивает точность изготовления элементов, согласованность материалов и корректную установку фасадной системы.

Инженерная детализация узлов и примыканий формирует конструктивную надёжность фасада с учётом эксплуатационных нагрузок и температурных деформаций, обеспечивая стабильную работу системы в эксплуатации.

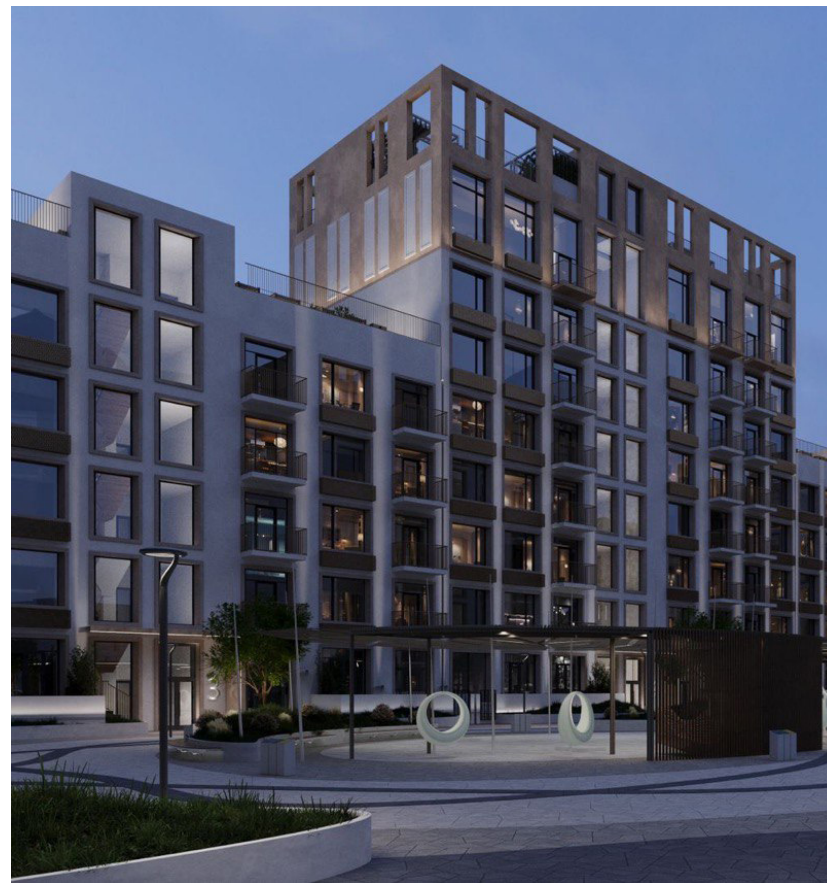
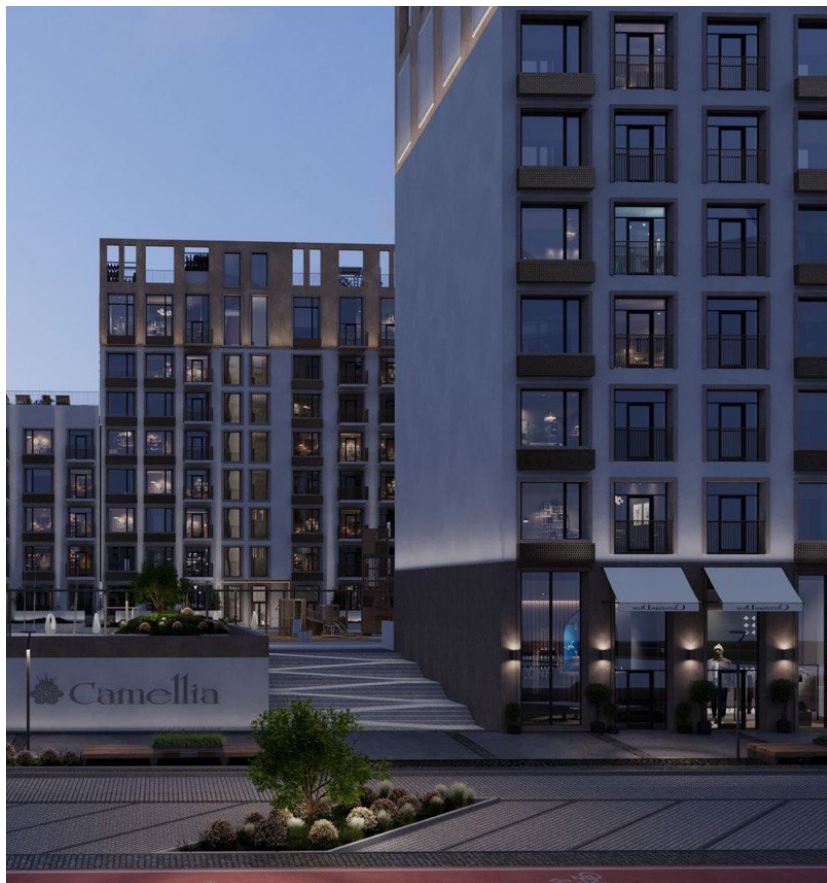
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ

Собственное производство снижает зависимость от посредников и сокращает дополнительные логистические и операционные издержки. Контроль над производственными процессами позволяет оптимизировать затраты, планировать выпуск продукции в соответствии с графиком проекта и обеспечивать стабильность поставок.

Такая организация работы создаёт гибкость в формировании стоимости решений и позволяет адаптировать их к задачам конкретного объекта.

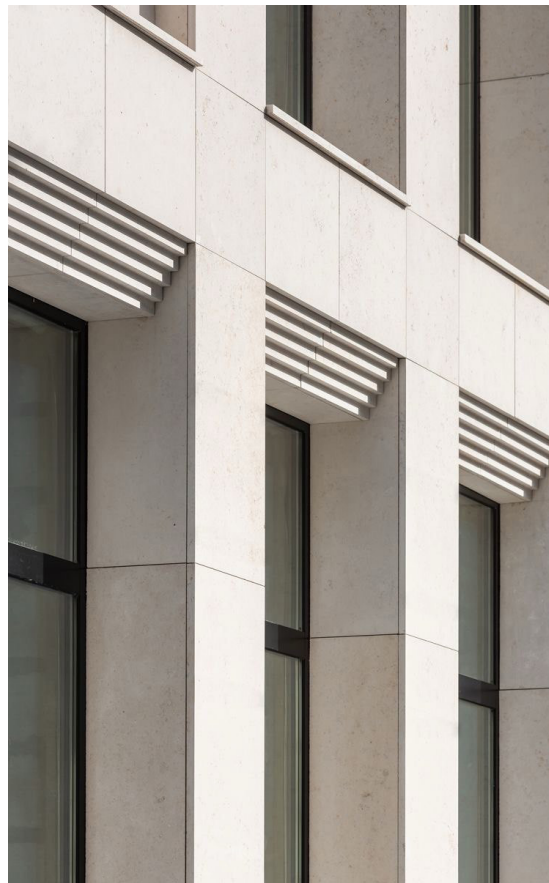


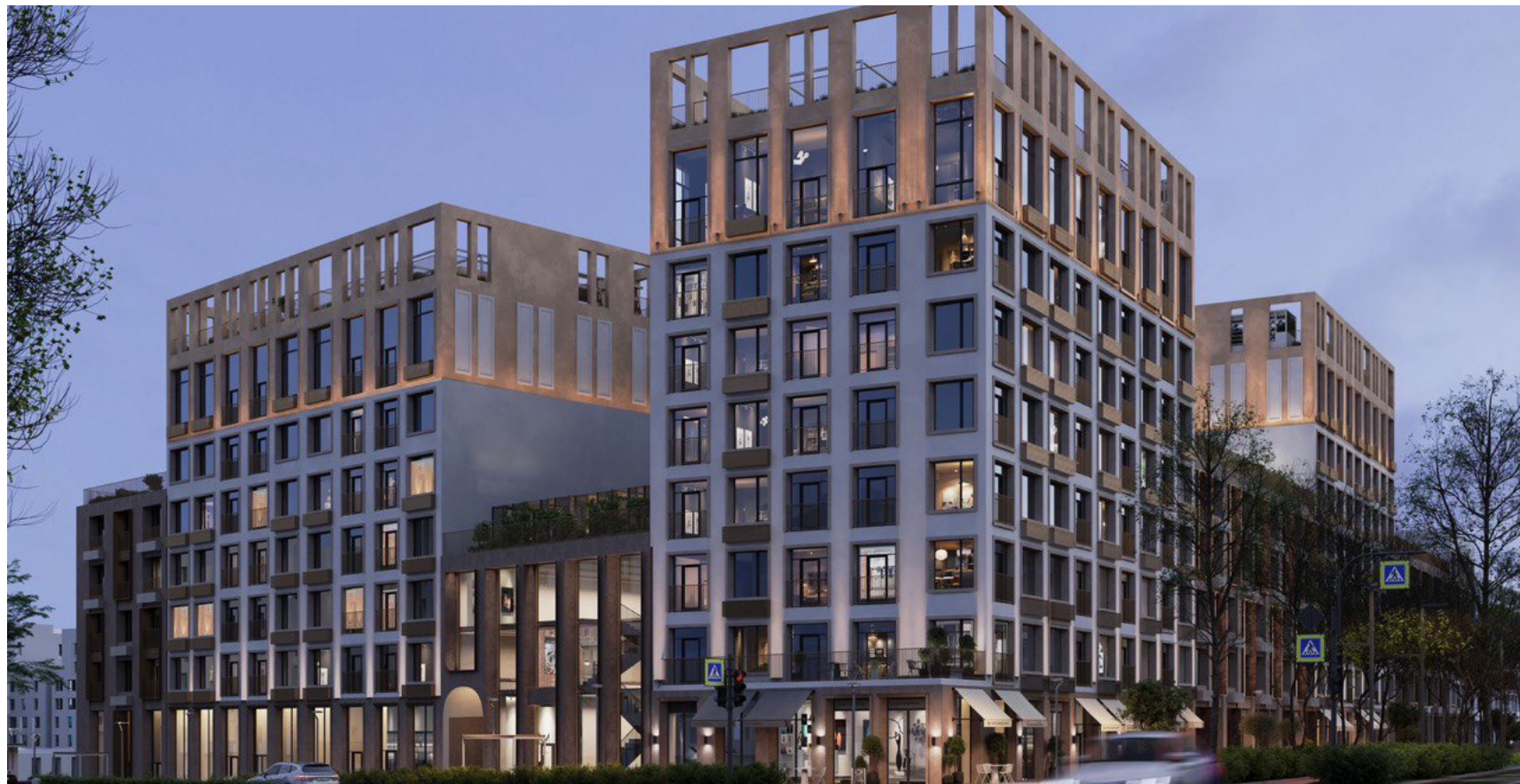
ПОРТФОЛИО





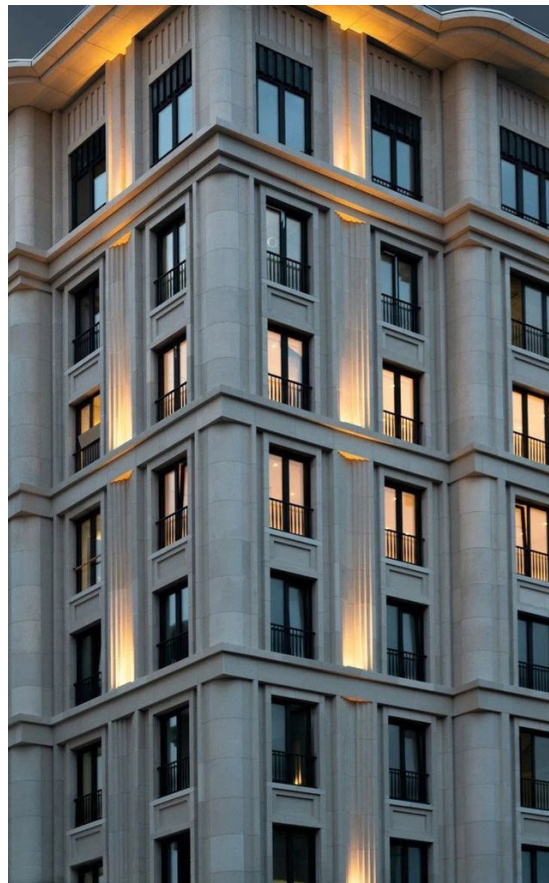
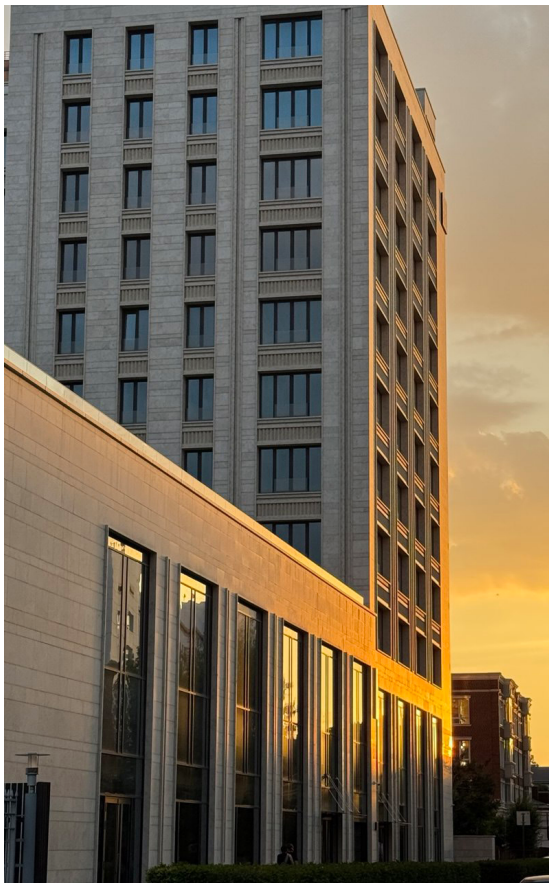


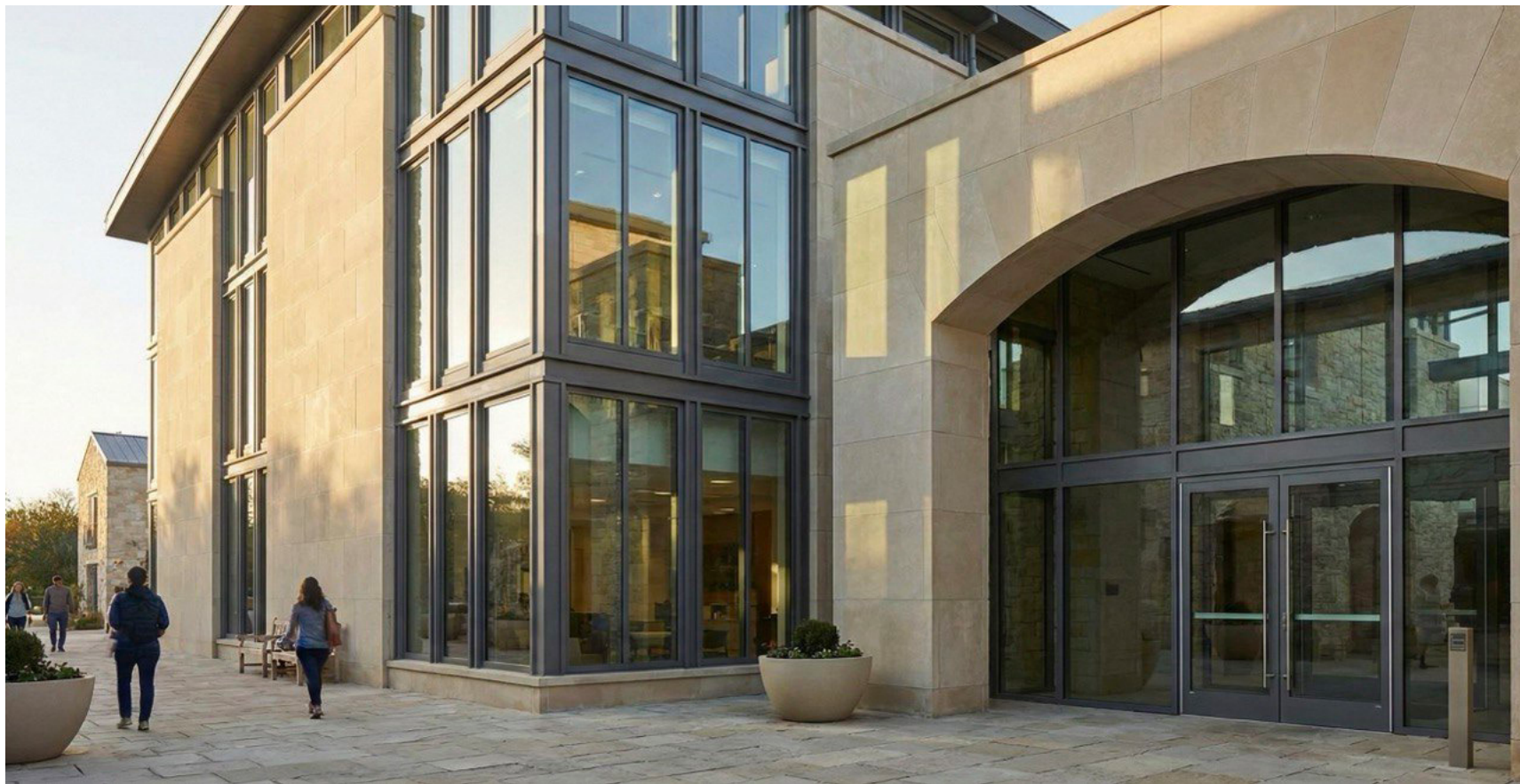














КОНТАКТЫ



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

г. Махачкала Ул. Имама Шамиля 35 А

ОТДЕЛ ПРОДАЖ:

+7 (928) 522-22-28

САЙТ:

facadedevelopment.ru

ПРОИЗВОДСТВЕННО- СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС

Дербентский район



